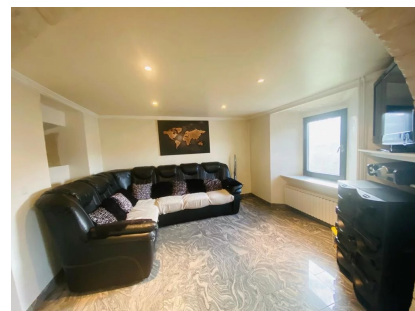




DESCRIPTION DU BIEN

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Laforêt Capital est heureux de vous présenter cette charmante maison jumelée, offrant un grand potentiel, avec une surface totale d'environ 214,9 m², située sur un terrain de 4,98 ares, dans la commune de WITZ, et offrant un accès à toutes les commodités essentielles. Le bien se compose de manière suivante : Au rez-de-chaussée, vous serez accueilli par un hall d'entrée chaleureux, un salon spacieux, et une cuisine équipée avec une salle à manger. Le premier étage comprend un hall de nuit, trois chambres à coucher, une salle de douche ainsi qu'une pièce pouvant servir de dressing ou lieu de rangement. Au deuxième étage, vous découvrirez une seconde salle de douche, une buanderie, et un grenier aménageable qui nécessite quelques travaux de finition pour être exploité pleinement. En plus de ces caractéristiques, la propriété comprend une terrasse avec jardin, un local technique, ainsi qu'une cave pour mieux répondre à vos besoins de rangement. Cette maison à Wiltz est l'endroit idéal pour une fa...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 4
Nb. de chambre(s) : -
Surface : 101m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

✓ **Laforêt**

📍 **Zare ilot ouest L-4384**

📞 **26 17 66 11**

✉ **laforet@laforet.lu**

🌐 **<https://www.laforet.lu/detail-317>**